



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0007465-9

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 068654360

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2022/0000773-0**

184ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: AMRC Construtora Ltda.

Contribuinte: 113.514.0040-0

Local: Rua Codó, 78

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 14/02/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial horizontal, subcategoria de uso R2h-1, em Zona Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Penha. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

PRONUNCIAMENTO/155/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 184ª Reunião Ordinária, realizada em 10 de agosto de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, conforme lista de presença, deliberou pelo indeferimento do pedido, com base nos pareceres de SMUL/RESID (doc. SEI nº 067434775) e SVMA/GTMAPP (docs. SEI nº 067033303 e 068116921), tendo em vista a necessidade de novo comunicar-se não previsto no procedimento Aprova Rápido. O interessado deverá tomar ciência da Informação Técnica de SVMA (doc. SEI nº 067033303), e em eventual recurso, atender aos itens elencados nos referidos documentos.

São Paulo, 10 de agosto de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Giulia Zanganatto

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 11/08/2022, às 15:40.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **068654360** e o código CRC **43724947**.
