



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0007465-9

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 068653440

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2021/0012554-5**

184ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: CEIRY XVI Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.

Contribuintes: 022.038.0001-1/ 0002-1/ 0003-8/ 0004-6/ 0006-2/ 0007-0/ 0008-9/ 0009-7/ 00010-0/
0036-4

Local: Rua Raul Pompéia, 210 x Rua Padre Chico, 749 x Rua Cap. Teófilo M. da Silva, 28

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 10/12/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a um Empreendimento de Mercado Popular – EHMP-v, subcategorias de uso HMP, R2v, nR1-3 e nR1-12, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Lapa. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

PRONUNCIAMENTO/154/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 184ª Reunião Ordinária, realizada em 10 de agosto de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, conforme lista de presença, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 067847856) e SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 067966971 e 062327291), após comunique-se relativo à outorga onerosa, atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 10 de agosto de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Giulia Zanganatto

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 11/08/2022, às 15:40.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **068653440** e o código CRC **7FD71CE2**.
