



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0011126-2

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 094228084

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2023/0009061-3**

246ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Artemis Incorporadora SPE Ltda.

Contribuinte: 011.113.0002-1

Local: Rua Alagoas, 651

Assunto: Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 25/08/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, referente ao Alvará de Aprovação de Edificação Nova nº 2022/08320-00 destinado a uso misto com Conjunto Residencial, Serviços de Hospedagem ou Moradia e Comércio Diversificado de Âmbito Local, subcategorias de uso R2v-2, nR1-12 e nR1-3, respectivamente, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Sé. **RETORNO DE COMUNIQUE-SE.**

PRONUNCIAMENTO/154/GRAPROEM/2023

O GRAPROEM, em sua 246ª Reunião Ordinária, realizada em 29 de novembro de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/RESID (doc. SEI nº 093586160) e SVMA/GTMAPP-TCA (doc. SEI nº 089895949), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 29 de novembro de 2023.

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 116/2023/SMUL.G

VOTARAM:

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Renato Augusto Kanaoka da Silva



Rosana Friess

Assessor(a) IV

Em 30/11/2023, às 12:15.