



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0007465-9

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 068652468

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2021/0006915-7**

184ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Construtora Tenda

Contribuinte: 197.016.0041-6

Local: Av. Thomas Edison, 1.006

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 29/07/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a um Empreendimento de Habitação de Interesse Social – EHS-v, subcategorias de uso HIS-2, HMP e R2v, em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Lapa. **RETORNO.**

PRONUNCIAMENTO/153/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 184ª Reunião Ordinária, realizada em 10 de agosto de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 067702551), SP Urbanismo (doc. SEI nº 068109416), SVMA/GTAC (doc. SEI nº 060752018) e SIURB/PROJ 004 (docs. SEI nº (050328600 e 058372710), atendidas às demais disposições legais pertinentes. Deverá constar do referido alvará a ressalva proposta por SVMA/GTAC.

São Paulo, 10 de agosto de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Giulia Zanganatto

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 11/08/2022, às 15:40.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **068652468** e o código CRC **6CC3CC17**.
