



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0007208-7**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 068250201**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2022/0000850-8**

183ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Vila de Fatima Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuintes:** 101.578.0046-5/ 0097-1/ 0098-8

**Local:** Rua Cel. Ferreira Leal, 117.

**Assunto:** Alvará de Execução de Edificação Nova – 'Aprova Rápido'

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 28/01/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento em ZEIS, subcategorias de uso HIS-1, HIS-2 e R2v, em Zona especial de Interesse Social (ZEIS-2), em imóvel localizado na Subprefeitura Butantã. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

**PRONUNCIAMENTO/151/GRAPROEM/2022**

O GRAPROEM, em sua 183ª Reunião Ordinária, realizada em 3 de agosto de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 068091531), SVMA/TCA (doc. SEI nº 065390530) e SVMA/GTAC (doc. SEI nº 050321027), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 3 de agosto de 2022.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Giulia Zanganatto

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos



**Pedro Luiz Ferreira da Fonseca**

**Chefe de Assessoria Técnica III**

Em 04/08/2022, às 15:54.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **068250201** e o código CRC **69DE3663**.

---

---