



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0010603-0**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 093016099**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2023/0008224-6**

244ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** TDSP - Furnas Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuintes:** 085.301.0003-4/ 0033-6/ 0034-4/ 0014-1/ 0051-4/ 0052-2/ 0020-4/ 0023-9/ 0031-1/ 0038-7/ 0039-5/ 0040-9/ 0041-7/ 0042-5/ 0043-3/ 0044-1

**Local:** Rua Furnas, 55/131, Rua Arandu, 655, 675 e 667, Av. Nova Independência, s/n. e Av. Pde. Antonio José dos Santos, 1.590

**Assunto:** Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido em pedido protocolado em 08/08/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial vertical (R2v-4), com fachada ativa (nR1-3/nR2-1), em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros.  
**RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

**PRONUNCIAMENTO/148/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 244ª Reunião Ordinária, realizada em 08 de novembro de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/RESID (docs. SEI nº 092561945 e 092652616) e SVM/GTMAPP-TCA (doc. SEI nº 089346239), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 08 de novembro de 2023.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 116/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



**Rosana Friess**  
**Assessor(a) IV**

Em 09/11/2023, às 16:21.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **093016099** e o código CRC **27276BE8**.