



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

#### Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**Informação SEL/ASSEC/APROVA\_RAPIDO Nº 035108023**

#### **Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2020/0001124-6**

98ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Nova Guimarães Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuintes:** 172.199.0020-0 / 0018-9 / 0019-7 / 0081-2

**Local:** Avenida Garcia de Avila, 81

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 25/06/2020, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a um empreendimento de habitação de interesse social, conjunto residencial vertical e comércio diversificado, subcategorias de uso HIS, R2-v e nR1-3, em Zona de Estruturação e Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Cidade Ademar.

#### **PRONUNCIAMENTO/145/GRAPROEM/2020**

O GRAPROEM, em sua 98ª Reunião Ordinária, realizada em 04 de novembro de 2.020, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2.019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2.020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SEL/PARHIS (doc. SEI nº 034496315) e SVMA (doc. SEI nº 034917916), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 04 de novembro de 2020.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

Presidente do GRAPROEM

Portaria nº 149/SEL-G/2019

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Thays Santos Hamad

Luiz Gustavo Balbino

Silvio Roberto de Arruda Leme

Milton José Barboza



Documento assinado eletronicamente por **Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Chefe de Assessoria Técnica II**, em 10/11/2020, às 17:14, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **035108023** e o código CRC **D7F1479A**.