



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0009816-9**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 091561884**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2023/0006524-4**

240ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Marka SPE01 Empreendimentos e Participações Ltda.

**Contribuintes:** 012.025.0017-1/ 0018-1

**Local:** Rua Cláudio Fuzaro, 149 x Praça Dr. Penteado Médici, s/n.

**Assunto:** Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido em pedido protocolado em 18/07/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, referente ao Alvará de Aprovação nº 2023/04541-00, destinado a Empreendimento em Zona Especial de Interesse Social (EZEIS), subcategorias de uso HIS-1, HIS-2 e HMP, em ZEIS-2, em imóvel localizado na Subprefeitura Lapa.

**PRONUNCIAMENTO/137/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 240ª Reunião Ordinária, realizada em 11 de outubro de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 091315341) e SVMA/GTMAPP-TCA (doc. SEI nº 087293262), atendidas às demais disposições legais pertinentes. Entendeu ainda por dar ciência à PARHIS e à ATAJ acerca da petição encaminhada pelo Movimento Amigos da Vila Anglo e Jardim Vera Cruz - MAVA.

São Paulo, 11 de outubro de 2023.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 116/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Fernanda Vaz Meirelles

Renato Kamio

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



**Rosana Friess**

**Chefe de Assessoria Técnica - Substituto(a)**

Em 17/10/2023, às 15:58.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **091561884** e o código CRC **BE484631**.