



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0006512-9

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 066909096

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2022/0002647-6**

180ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: José dos Santos Junior SPE Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Contribuintes: 086.013.0012-1/ 0039-1

Local: Rua José dos Santos Junior, 144/160 e Rua Barão do Triunfo.

Assunto: Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 22/03/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social, subcategorias de uso HIS-2 e R2v, em Zona Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Santo Amaro, inserido no perímetro da Operação Urbana Consorciada Água Espraiada.

PRONUNCIAMENTO/135/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 180ª Reunião Ordinária, realizada em 13 de julho de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 066667898) e SVMA/TCA (doc. SEI nº 059781062), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 13 de julho de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Thays Santos Hamad

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 15/07/2022, às 15:22.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **066909096** e o código CRC **21A29E99**.
