



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0009550-0**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 091132322**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2022/0001933-0**

239ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Conte Incorporadora SPE Ltda.

**Contribuinte:** 049.087.0025-7

**Local:** Rua Professor Alberto Conte, 191

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 25/02/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS-v, subcategorias de uso HIS-2 e R2v, em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Ipiranga. **RETORNO APÓS RECURSO – 2ª INSTÂNCIA.**

**PRONUNCIAMENTO/131/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 239ª Reunião Ordinária, realizada em 04 de outubro de 2.023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2.019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2.020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (docs. SEI nº 089129451 e 090962991) e SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 089337833), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 04 de outubro de 2023.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 116/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Fernanda Vaz Meirelles

Renato Kamio

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



**Rosana Friess**

**Assessor(a) IV**

Em 05/10/2023, às 14:12.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **091132322** e o código CRC **F0144144**.