



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0009299-3**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 090763358**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2023/0003440-3**

238ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Graziani & Almeida Construções e Incorporações Ltda.

**Contribuinte:** 145.123.0087-1

**Local:** Av. Afonso de Sampaio e Sousa, 1.884 x Rua Frei Cristovão Severim x Rua Mateus Mendes Pereira

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 19/04/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Mercado Popular - EHMP-v, subcategorias HMP e R2v-2, em Zona de Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Itaquera. **RETORNO DE COMUNIQUE-SE.**

**PRONUNCIAMENTO/128/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 238ª Reunião Ordinária, realizada em 27 de setembro de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 089851218), SVMA/GTMAPP-GTAC (doc. SEI nº 090325932) e SIURB (doc. SEI nº 082884978), após comunicar-se relativo à outorga onerosa, atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 27 de setembro de 2023.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 116/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Fernanda Vaz Meirelles

Camila Correia de Araújo

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



**Rosana Friess**

**Assessor(a) IV**

Em 28/09/2023, às 16:57.