



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0009299-3**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 090762754**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2020/0002962-5**

238ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Odirso Gobis

**Contribuinte:** 306.005.0105-9

**Local:** Rua Buquira, 171 x Av. Casa Verde

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 15/09/2020, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS-v, subcategorias de uso HIS-2 e nR1-1, em Zona Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Casa Verde. **RETORNO DE COMUNIQUE-SE – 2ª INSTÂNCIA.**

**PRONUNCIAMENTO/127/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 238ª Reunião Ordinária, realizada em 27 de setembro de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pelo indeferimento do pedido, com base no parecer de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 089886369), nos termos do § 3º do artigo 11 do Decreto nº 58.955/19. Em eventual recurso, o interessado devesse atender às solicitações do referido documento.

São Paulo, 27 de setembro de 2023.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 116/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Fernanda Vaz Meirelles

Camila Correia de Araújo

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



**Rosana Friess**  
**Assessor(a) IV**

Em 28/09/2023, às 16:57.