



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2021/0007635-8

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 050324097

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2021/0000256-7**

135ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Even-SP 15/10 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Contribuintes: 085.325.0001-3/ 0002-1/ 0003-1/ 0004-8/ 0006-4/ 0007-2/ 0008-0/ 0009-9/ 0027-7/028-5/ 0029-3/ 0030-7/ 0031-5/ 0032-3/ 0034-1/ 0038-2/ 0039-0/ 0040-4/ 0041-2/0042-0/ 0017-1/ 0036-6/ 0037-4/ 0020-1/ 0023-4/ 0024-2/ 0025-0/ 0026-9

Local: Rua Santo Amaro, 3.516

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer quanto à admissibilidade da aplicação do procedimento ‘Aprova Rápido’, nos termos do Art. 9º do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 18/01/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial vertical (R2v, nR1-3, nR1-5 e nR1-6), em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros.

PRONUNCIAMENTO/125/GRAPROEM/2021

O GRAPROEM, em sua 135ª Reunião Ordinária, realizada em 18 de agosto de 2021, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/RESID (doc. SEI nº 0049796226) e SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 049045944), após comunique-se relativo à outorga onerosa, atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 18 de agosto de 2021.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 149/SEL-G/2019

VOTOS FAVORÁVEIS:

Thays Santos Hamad

Luiz Gustavo Balbino

Luciana Ueta (p.p.)

Luis Eduardo dos Santos e Santos (p.p.)



Documento assinado eletronicamente por **Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Chefe de Assessoria Técnica III**, em 20/08/2021, às 16:35, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **050324097** e o código CRC **82453E45**.
