



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0009026-5

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 090268563

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2022/0010201-6**

237ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: PRD-004 Cantídio SP Empreendimentos SPE Ltda.

Contribuinte: 190.004.0018-9

Local: Avenida Deputado Cantídio Sampaio, 6.242 e Rua Fragata Constituição

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 26/10/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado Empreendimento de Habitação de Interesse Social em ZEIS – EZEIS, subcategorias de uso HIS-1, HIS-2 e HMP, em Zona Especial de Interesse Social (ZEIS-2), em imóvel localizado na Subprefeitura Pirituba/Jaraguá. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE – 2ª INSTÂNCIA.**

PRONUNCIAMENTO/122/GRAPROEM/2023

O GRAPROEM, em sua 237ª Reunião Ordinária, realizada em 20 de setembro de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 090204897) e SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 086996476), observado o Parágrafo Único do Art. 103 da Lei nº 16.642/17 e a Resolução nº 140/CEUSO/2020 quanto ao informado por SIURB/PROJ-3001 (doc. SEI nº 073955105), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 20 de setembro de 2023.

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 116/2023/SMUL.G

VOTARAM:

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos

Licia Mara Alves de Oliveira Ferreira



Rosana Friess

Assessor(a) IV

Em 21/09/2023, às 16:53.