



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0005617-0

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 065370047

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2022/0001576-8**

176ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: CNP06 Empreendimento Imobiliário Ltda

Contribuintes: 299.083.0011-1/ 0071-5/ 0075-8

Local: Rua Casa do Ator, 566

Assunto: Alvará de Execução de Edificação Nova – 'Aprova Rápido'

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 17/02/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, referente ao Alvará de Aprovação nº 2021/08618-00, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social (EHIS-v), com fachada ativa (nR1-3) e uso nR incentivado (nR1-12), em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros, pleiteando os benefícios da Operação Urbana Consorciada Faria Lima. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

PRONUNCIAMENTO/121/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 176ª Reunião Ordinária, realizada em 15 de junho de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (docs. SEI nº 063593706 e 064950497), SVMA/TCA (doc. SEI nº 065140633), SVMA/GTAC (doc. SEI nº 060609793) e SIURB/PROJ-004 (doc. SEI nº 059543421), observado o Parágrafo Único do Art. 103 da Lei nº 16.642/17 e a Resolução nº 140/CEUSO/2020, quanto ao informado por SIURB no doc. SEI nº 059543421 do processo 6068.2022/0001979-8.

São Paulo, 15 de junho de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Laura Gitti Campele Paim (p.p.)

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Paulo Vinícius de Assis



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 20/06/2022, às 16:12.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **065370047** e o código CRC **1CF5B705**.
