



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0005317-1**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 064919727**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2021/0009055-5**

175ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Rochelle Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuinte:** 059.152.0130-1

**Local:** Rua Antônio Mann, 122

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 16/09/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, e decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social, subcategoria de uso EHIS-v (HIS-2), em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Penha.

**RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

**PRONUNCIAMENTO/117/GRAPROEM/2022**

O GRAPROEM, em sua 175ª Reunião Ordinária, realizada em 8 de junho de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, com base no parecer de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 062426165), no PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/046/2021 (053712503) e no PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/012/2022 (064829486), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 8 de junho de 2022.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Thays Santos Hamad

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos



**Pedro Luiz Ferreira da Fonseca**  
**Chefe de Assessoria Técnica III**

Em 10/06/2022, às 09:38.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **064919727** e o código CRC **6A8A40AB**.

---