



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100  
Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0008400-1**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 089175614**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2023/0001133-0**

234ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** João Carlos Farah

**Contribuintes:** 083.195.0046-1/ 0047-8

**Local:** Al. Gabriel Monteiro da Silva, 2.816 e 2.820

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 16/02/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial horizontal, subcategoria de uso R2h-3, em Zona Corredor 2 (ZCOR-2), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros. **RETORNO APÓS RECURSO - 2ª INSTÂNCIA.**

**PRONUNCIAMENTO/115/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 234ª Reunião Ordinária, realizada em 30 de agosto de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/RESID (docs. SEI nº 087783505 e 088620128), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 30 de agosto de 2023.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 034/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



**Rosana Friess**  
**Assessor(a) IV**

Em 31/08/2023, às 15:10.