



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0007523-1

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 087915502

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2023/0002810-1**

231ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Tibério Incorporações e Participações 71 Ltda.

Contribuinte: 310.056.0137-1

Local: Avenida Leonardo da Vinci, 1.328 e Rua Mucuri, 127

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 31/03/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Mercado Popular - EHMP-v com fachada ativa, subcategorias de uso HMP, R2v-2 e nR1-3, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Jabaquara.
RETORNO DE COMUNIQUE-SE.

PRONUNCIAMENTO/109/GRAPROEM/2023

O GRAPROEM, em sua 231ª Reunião Ordinária, realizada em 09 de agosto de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pelo indeferimento do pedido, com base no parecer de SVMA/GTMAPP (docs. SEI nº 087466513 e 087558530), tendo em vista a necessidade de um novo comunique-se não previsto no procedimento Aprova Rápido. Em eventual recurso, o interessado deverá atender às solicitações contidas nos referidos documentos.

São Paulo, 09 de agosto de 2023.

ROSANA FRIESS
PRESIDENTE DO GRAPROEM
PORTARIA Nº 034/2023/SMUL.G

VOTARAM:

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



Rosana Friess

Chefe de Assessoria Técnica - Substituto(a)

Em 10/08/2023, às 14:57.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **087915502** e o código CRC **COCA8E05**.
