



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0007523-1

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 087914815

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2021/0012103-5**

231ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Emccamp Incorporações SC 08 SPE Ltda

Contribuintes: 060.183.0008-7/ 0092-3/ 0093-1/ 0101-6/ 0086-9/ 0087-7

Local: Av. Amador Bueno da Veiga, 1.127 x Rua Enéas de Barros, 101

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 29/11/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Mercado Popular – EHMP-v, subcategorias de uso HMP, R2v e nR1-3, em Zona Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Penha. **RETORNO APÓS RECURSO - 2ª INSTÂNCIA.**

PRONUNCIAMENTO/108/GRAPROEM/2023

O GRAPROEM, em sua 231ª Reunião Ordinária, realizada em 09 de agosto de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 087401278), SVMA/GTMAPP-TCA (docs. SEI nº 080766002, 060632303 e 085748140) e SVMA/GTAC (docs. SEI nº 085962879 e 086035455), após comunicar-se relativo à outorga onerosa, atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 09 de agosto de 2023.

ROSANA FRIESS
PRESIDENTE DO GRAPROEM
PORTARIA Nº 034/2023/SMUL.G

VOTARAM:

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



Rosana Friess

Chefe de Assessoria Técnica - Substituto(a)

Em 10/08/2023, às 14:57.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **087914815** e o código CRC **05080F4E**.
