



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0007523-1**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 087914470**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2022/0001031-6**

231ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Five 17 2021 Empreendimento Imobiliário Ltda

**Contribuinte:** 101.400.0009-6

**Local:** Rua Dr. Clovis de Oliveira, 275 x Rua Eugênio Bettarello

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 03/02/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social – EHIS-v, subcategorias de uso HIS, HMP, nR1-3 e nR1-12, em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Butantã. **RETORNO DE COMUNIQUE-SE - 2ª INSTÂNCIA.**

**PRONUNCIAMENTO/107/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 231ª Reunião Ordinária, realizada em 09 de agosto de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (docs. SEI nº 087477352 e 087482455), SVMA/GTMAPP-TCA (docs. SEI nº 069736146 e 070799846) e SVMA/GTAC (docs. SEI nº 087665528 e 087734543), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 09 de agosto de 2023.

**ROSANA FRIESS**  
PRESIDENTE DO GRAPROEM  
PORTARIA Nº 034/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



**Rosana Friess**  
**Chefe de Assessoria Técnica - Substituto(a)**  
Em 10/08/2023, às 14:57.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **087914470** e o código CRC **7724426E**.

---

---