



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0004576-4

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 063674348

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2021/0011496-9**

172ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Dente de Leão Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Contribuintes: 010.011.0005-0/ 1021-8/ 0085-9/ 0086-7/ 0087-5/ 0088-3

Local: Rua Dona Antônia de Queiros, 540 x Rua Deputado José Armando Affonse, 68.

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 14/12/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Conjunto Residencial, subcategorias de uso R2v-2, nR1-3 e nR1-12, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Sé. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

PRONUNCIAMENTO/099/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 172ª Reunião Ordinária, realizada em 18 de maio de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/RESID (doc. SEI nº 063543119), SVMA/GTMAPP (docs. SEI nº 062709950 e 062640669) e SVMA/GTAC (doc. SEI nº 061811197), após comunique-se relativo à outorga onerosa, atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 18 de maio de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

VOTOS FAVORÁVEIS:

Thays Santos Hamad

Camila Correia de Araújo

Elisângela Yoshikawa

Luís Eduardo dos Santos e Santos



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 20/05/2022, às 16:32.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **063674348** e o código CRC **0673633E**.
