



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0006568-6

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 086730627

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2022/0011362-0**

228ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Paulo Rafael Guilherme

Contribuinte: 099.002.0154-1

Local: Rua Marina Ciufuli Zanfelize, 176

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 29/11/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Mercado Popular - EHMP, subcategoria de uso HMP e HIS-2, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Metropolitana (ZEM), em imóvel localizado na Subprefeitura Lapa. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

PRONUNCIAMENTO/096/GRAPROEM/2023

O GRAPROEM, em sua 228ª Reunião Ordinária, realizada em 19 de julho de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pelo indeferimento do pedido, com base no parecer de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 086300265) e no PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/015/2023 (doc. SEI nº 084497871), tendo em vista a necessidade de um novo comunique-se não previsto no procedimento Aprova Rápido. Em eventual recurso, o interessado deverá atender às solicitações contidas nos referidos documentos.

São Paulo, 19 de julho de 2023.

THAYS SANTOS HAMAD
PRESIDENTE SUPLENTE DO GRAPROEM
PORTARIA Nº 034/2023/SMUL.G

VOTARAM:

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Renato Augusto Kanaoka da Silva



Thays Santos Hamad
Assessor(a) III

Em 20/07/2023, às 11:28.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **086730627** e o código CRC **3FBB5127**.
