



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0006331-4**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 086356811**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2023/0001133-0**

227ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** João Carlos Farah

**Contribuintes:** 083.195.0046-1/ 0047-8

**Local:** Al. Gabriel Monteiro da Silva, 2.816 e 2.820.

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 16/02/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial horizontal, subcategoria de uso R2h-3, em Zona Corredor 2 (ZCOR-2), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

**PRONUNCIAMENTO/092/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 227ª Reunião Ordinária, realizada em 12 de julho de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pelo indeferimento do pedido, com base no parecer de SMUL/RESID (docs. SEI nº 086173401 e 086259927), tendo em vista a necessidade de novo comunicar-se não previsto no procedimento Aprova Rápido. Em eventual recurso, o interessado deverá atender às solicitações contidas nos referidos documentos.

São Paulo, 12 de julho de 2023.

**THAYS SANTOS HAMAD**

PRESIDENTE SUPLENTE DO GRAPROEM

**VOTARAM:**

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Renato Augusto Kanaoka da Silva



**Thays Santos Hamad**

**Assessor(a) III**

Em 12/07/2023, às 17:01.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **086356811** e o código CRC **E991E02C**.

---

---