



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0003740-0

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 062238977

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2021/0011054-8**

169ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Nabil Georges Bonduki.

Contribuintes: 081.291.0009-6/ 0010-1

Local: Rua Fradique Coutinho, s/n.

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 02/12/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a destinado a conjunto residencial vertical (R2v-1), com fachada ativa (nR1-3), em Zona Predominantemente Residencial (ZPR), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros.
RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.

PRONUNCIAMENTO/086/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 169ª Reunião Ordinária, realizada em 27 de abril de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pelo indeferimento do pedido, com base nos pareceres de SMUL/RESID (docs. SEI nº 062009367 e 062129048) e SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 060655224), tendo em vista a necessidade de novo comunique-se não previsto no procedimento Aprova Rápido. Em eventual recurso, o interessado deverá atender aos itens elencados nos referidos documentos, bem como àqueles solicitados por SVMA em doc. SEI nº 058243611.

São Paulo, 27 de abril de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM
PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Thays Santos Hamad

Renato Kamio

Elisângela Yoshikawa

Luís Eduardo dos Santos e Santos



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca
Chefe de Assessoria Técnica III
Em 29/04/2022, às 11:56.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **062238977** e o código CRC **D8327733**.
