



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2021/0005268-8**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 046564896**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2020/0010532-1**

127ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** TDSP-Princesa Isabel empreendimentos Imobiliários SPE LTDA.

**Contribuintes:** 086.043.0012-0/ 0013-9/ 0030-9/ 0031-7/ 0048-1/ 0049-1/ 0037-6/

**Local:** Rua Princesa Izabel, 1.525

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 28/12/2020, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial vertical (R2v-2), em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Santo Amaro.

**PRONUNCIAMENTO/086/GRAPROEM/2021**

O GRAPROEM, em sua 127ª Reunião Ordinária, realizada em 23 de junho de 2021, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/RESID (docs. SEI nº 046244722 e 046247437) e SVMA (doc. SEI nº 046140919), após comunicar-se relativo à outorga onerosa, atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 23 de junho de 2021

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 149/SEL-G/2019

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Thays Santos Hamad

Renato Kamio (p.p.)

Silvio Roberto de Arruda Leme

Milton José Barboza



Documento assinado eletronicamente por **Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Chefe de Assessoria Técnica III**, em 24/06/2021, às 15:33, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **046564896** e o código CRC **DC34E4DD**.

---

---