



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0005838-8

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 085572600

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2023/0001022-9**

225ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Liox Empreendimentos Imobiliários SPE 02 Ltda.

Contribuintes: 309.043.0040-1/ 0078-9/ 0079-7

Local: Rua Caramuru, 612/600/608

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 08/02/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitacional de Mercado Popular - EHMP-v, com fachada ativa e nR incentivado, subcategorias de uso HMP, R2v-1, nR1-3 e nR1-12, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Vila Mariana. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

PRONUNCIAMENTO/085/GRAPROEM/2023

O GRAPROEM, em sua 225ª Reunião Ordinária, realizada em 28 de junho de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. 085338737), SVMA/GTAC (docs. 079716325 e 079809886) e SIURB/DAF/DARQ (doc. 078747387), após comunique-se relativo à outorga onerosa, atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 28 de junho de 2023.

ROSANA FRIESS
PRESIDENTE DO GRAPROEM
PORTARIA Nº 034/2023/SMUL.G

VOTARAM:

Fernanda Vaz Meirelles

Renato Kamio

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



Rosana Friess
Assessor(a) IV

Em 29/06/2023, às 14:02.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **085572600** e o código CRC **2D5B54CB**.
