



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0005292-4

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 084686041

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2023/0001194-2**

223ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Hortos Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.

Contribuinte: 055.187.0021-0

Local: Rua Curupá, 725

Assunto: Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 23/02/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a edifício de uso misto para conjunto residencial e comércio diversificado, subcategorias de uso R2v-2 e nR1-3, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Aricanduva/Formosa. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

PRONUNCIAMENTO/082/GRAPROEM/2023

O GRAPROEM, em sua 223ª Reunião Ordinária, realizada em 14 de junho de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pelo indeferimento do pedido, nos termos do inciso III do artigo 59 da Lei nº 16.642/17, pelo não atendimento de comunique-se, conforme informado por SMUL/CAP em doc. 084624577.

Entendeu ainda, por recomendar o encaminhamento à Subprefeitura competente para ciência e demais providências julgadas cabíveis, considerando as informações expostas durante o plenário.

São Paulo, 14 de junho de 2023.

ROSANA FRIESS
PRESIDENTE DO GRAPROEM
PORTARIA Nº 034/2023/SMUL.G

VOTARAM:

Iris Pricilla Ribeiro de Abreu

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Renato Augusto Kanaoka da Silva



Rosana Friess
Assessor(a) IV
Em 15/06/2023, às 16:45.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **084686041** e o código CRC **D132D04B**.
