



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2021/0004476-6**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 045276418**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2021/0002415-3**

124ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Ceiry X Empreendimentos imobiliários SPE Ltda.

**Contribuintes:** 299.101.0046-9/ 0085-1

**Local:** Av. Dr. Cardoso de Melo, 710

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 25/03/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social – EHIS (HIS-2 / R2v-1 / nR1-3 / nR1-12), , em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros.

**PRONUNCIAMENTO/074/GRAPROEM/2021**

Em 2 de junho de 2021, o Grupo Intersecretarial de Análise de Projetos Específicos no Município - GRAPROEM, em sua 124ª Reunião, após debates, através de seus representantes, conforme lista de presença, deliberou pelo indeferimento do pedido, com base no parecer de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 044978559 e 045146213). Em eventual recurso o interessado deverá atender aos itens elencados nos referidos documentos e ainda aos itens solicitados por SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 044136113).

São Paulo, 2 de junho de 2021.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 149/SEL-G/2019

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Thays Santos Hamad

Luiz Gustavo Balbino

Silvio Roberto de Arruda Leme

Milton José Barboza



Documento assinado eletronicamente por **Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Chefe de Assessoria Técnica III**, em 03/06/2021, às 16:38, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **045276418** e o código CRC **F33B2787**.

---