



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0004705-0**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 083718307**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2023/0000303-6**

220ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Nova Santarem Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuintes:** 118.342.0054-6/0055-4/0056-2/0084-8/0085-6/0086-4/0087-2

**Local:** Av. do Oratório, 573/575/581/541/555/585 e Av. Secondino, 162

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em protocolado em 16/01/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social – EHIS-v, subcategorias de uso HIS-2 e R2v, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Vila Prudente.

**PRONUNCIAMENTO/073/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 220ª Reunião Ordinária, realizada em 24 de maio de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pelo indeferimento do pedido, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (docs. 082360521 e 083447323).

São Paulo, 24 de maio de 2023.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 034/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Iris Pricilla Ribeiro de Abreu

Renato Kamio

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



**Rosana Friess**

**Assessor(a) IV**

Em 25/05/2023, às 15:39.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **083718307** e o código CRC **F6F4CFB2**.

---

---