



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0002908-4

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 061041984

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2021/0010961-2**

166ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: GRP GP33 Empreendimentos Ltda.

Contribuinte: 013.032.0001-5

Local: Avenida Rebouças, 1.357.

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 19/11/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a uso misto, conjunto residencial, comércio diversificado e serviços de hospedagem, subcategorias de R2v-1, nR1-3 e nR1-12, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

PRONUNCIAMENTO/073/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 166ª Reunião Ordinária, realizada em 6 de abril de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/RESID (docs. SEI nº 060303977 e 060374185), SVMA/GTMAPP (docs. SEI nº 059844017 e 059837607) e SVMA/GTAC (doc. SEI nº 057187541), após comunique-se relativo à outorga onerosa, atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 6 de abril de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Thays Santos Hamad

Milena Toselli (p.p.)

Elisângela Yoshikawa

Luís Eduardo dos Santos e Santos



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 08/04/2022, às 15:09.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **061041984** e o código CRC **7319A957**.
