



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0003855-7

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 082565262

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2022/0008775-0**

217ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: G47 Empreendimento Imobiliário SPE Ltda.

Contribuintes: 113.527.0011-4/ 0012-2/ 0013-0/ 0014-9/ 0027-0/ 0017-3/ 0016-5/ 0015-7

Local: Rua Abdon Batista, 176, 186, 196, 206, 216 x Rua Majorie, 185

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 19/09/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social (HIS-2/R2v), em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Penha. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

PRONUNCIAMENTO/058/GRAPROEM/2023

O GRAPROEM, em sua 217ª Reunião Ordinária, realizada em 03 de maio de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pelo indeferimento do pedido, nos termos do disposto no § 3º do artigo 11 do Decreto nº 58.955/19, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. 082334000) e SVMA/TCA (doc. SEI nº 081854063), tendo em vista a necessidade de novo comunique-se, não previsto no procedimento Aprova Rápido. Em eventual recurso, o interessado deverá atender às solicitações contidas nos referidos documentos.

São Paulo, 03 de maio de 2023.

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE SUPLENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTARAM:

Thays Santos Hamad

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



Rosana Friess

Chefe de Assessoria Técnica - Substituto(a)

Em 05/05/2023, às 16:04.