



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 043612081

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2020/0005609-6**

120ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: TGSP 64 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Contribuintes: 021.059.0028-3 e outros

Local: Rua Campevas, 100 x Rua Bartira, 852 x Rua Iperoig, 235

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 31/08/2020, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial vertical, subcategoria de uso R2v-3, em imóvel localizado na Subprefeitura Lapa.

PRONUNCIAMENTO/056/GRAPROEM/2021

O GRAPROEM, em sua 120ª Reunião Ordinária, realizada em 5 de maio de 2021, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/RESID (doc. SEI nº 0042029405, e 042148673 e 042291680) e SVMA (doc. SEI nº 037332781 e 039891044). Deliberou ainda, por consultar SMUL/DEUSO acerca do relatado por RESID no doc. 042291680, previamente ao encaminhamento a SMUL/RESID para elaboração do comunique-se relativo à outorga onerosa.

São Paulo, 5 de maio de 2021.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 149/SEL-G/2019

VOTOS FAVORÁVEIS:

Thays Santos Hamad

Renato Kamio (p.p.)

Silvio Roberto de Arruda Leme

Milton José Barboza



Documento assinado eletronicamente por **Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Chefe de Assessoria Técnica III**, em 07/05/2021, às 15:19, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **043612081** e o código CRC **1DD24194**.