



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0003132-3

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 081433990

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2022/0008444-1**

214ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Even SP 101 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Contribuintes: 037.040.0008-6/ 0010-8/ 0009-4/ 0011-6/ 0012-4/ 0013-2/ 0014-0/ 0129-5/ 0130-9/ 0131-7

Local: Rua França Pinto, 102, 106, 110, 112, 118, 122, 128 x Rua Joaquim Távora, 589, 583 e 579

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 30/09/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial vertical, subcategoria de uso R2v-3, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Vila Mariana. **RETORNO APÓS RECURSO – 2ª INSTÂNCIA.**

PRONUNCIAMENTO/052/GRAPROEM/2023

O GRAPROEM, em sua 214ª Reunião Ordinária, realizada em 12 de abril de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/RESID (docs. 079983123 e 080059132), SVMA/GTMAPP (doc. 080777122) e SVMA/GTAC (docs. 080679076 e 080706966), após comunicar-se relativo à outorga onerosa, atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 12 de abril de 2023.

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE SUPLENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



Rosana Friess
Assessor(a) IV
Em 13/04/2023, às 13:11.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **081433990** e o código CRC **5231814B**.
