



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

#### Assessoria de Comissões Técnicas de Licenciamento

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

**Informação SEL/ASSEC Nº 028247564**

#### Ref.

Deliberação do processo nº **6066.2019/0006853-9**

71ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Tenda Negócios Imobiliários S/A

**Contribuinte:** 087.042.0001-8

**Local:** Rua Professor Magalhães x Rua Professor Clemente Pinho x Rua Edson Carneiro x Rua Engenheiro Francisco Pitta Brito

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, em pedido protocolado em 14/11/2019, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial vertical, subcategoria de uso EHIS-v (HIS-2 e HMP), em Zona Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Santo Amaro.

#### **PRONUNCIAMENTO/050/GRAPROEM/2020**

O GRAPROEM, em sua 71ª Reunião Ordinária, realizada em 22 de abril de 2.020, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2.019, após debates, deliberou pelo indeferimento do pedido, com base no parecer de SEL/PARHIS (sei 028054699), tendo em vista a necessidade de novo comunique-se, não previsto no procedimento Aprova Rápido.

Em eventual pedido de recurso, deverá ser encaminhado à SVMA/GTAC para manifestação, em face da atividade indicada no IPTU.

São Paulo, 22 de abril de 2020.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

Presidente do GRAPROEM

Portaria nº 149/SEL-G/2019

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Giulia Zanganatto

Luiz Gustavo Balbino

Silvio Roberto de Arruda Leme

Milton José Barboza



Documento assinado eletronicamente por **Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Chefe de Assessoria Técnica II**, em 23/04/2020, às 15:52, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **028247564** e o código CRC **72F0FDF2**.