



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

Assessoria de Comissões Técnicas de Licenciamento

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SEL/ASSEC Nº 028246783

Ref.

Deliberação do processo nº **6066.2019/0006284-0**

71ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: M.A.R Hamburgo Desenvolvimento Imobiliário SPE Ltda.

Contribuinte: 099.008.0036-2

Local: Av. José Maria de Faria, 294

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, em pedido protocolado em 29/10/2019, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial vertical, subcategoria de uso EHIS-v (HIS-2 e R2v-1), em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Lapa.

PRONUNCIAMENTO/049/GRAPROEM/2020

O GRAPROEM, em sua 71ª Reunião Ordinária, realizada em 22 de abril de 2020, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, com base no pareceres de SEL/PARHIS (sei 028011807) e SIURB (sei 025193012), considerando o Pronunciamento/CAEHIS/037/2019 (sei 023664054), devendo ser verificada a demarcação do melhoramento viário na planta de SIURB (sei 025192825) no processo 6066.2019/0007337-0, desde que atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 22 de abril de 2020.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

Presidente do GRAPROEM

Portaria nº 149/SEL-G/2019

VOTOS FAVORÁVEIS:

Giulia Zanganatto

Luiz Gustavo Balbino

Silvio Roberto de Arruda Leme

Milton José Barboza



Documento assinado eletronicamente por **Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Chefe de Assessoria Técnica II**, em 23/04/2020, às 15:51, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **028246783** e o código CRC **6502B2DD**.