



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0002424-6

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 080382054

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2022/0010201-6**

211ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: PRD-004 Cantídio SP Empreendimentos SPE Ltda.

Contribuinte: 190.004.0018-9

Local: Avenida Deputado Cantídio Sampaio, 6.242 e Rua Fragata Constituição

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 26/10/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado Empreendimento de Habitação de Interesse Social, subcategorias de uso HIS-1, HIS-2 e HMP, em Zona Especial de Interesse Social (ZEIS-2), em imóvel localizado na Subprefeitura Pirituba/Jaraguá. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

PRONUNCIAMENTO/040/GRAPROEM/2023

O GRAPROEM, em sua 211ª Reunião Ordinária, realizada em 22 de março de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pelo indeferimento do pedido, nos termos do disposto no § 3º do artigo 11 do Decreto nº 58.955/19, com base no parecer de SMUL/PARHIS (doc. 079932601) e SVMA/GTMAPP (docs. 079127918 e 079350944), tendo em vista a necessidade de novo comunicar-se, não previsto no procedimento Aprova Rápido. Em eventual pedido de recurso, o interessado deverá atender às solicitações contidas nos referidos documentos.

São Paulo, 22 de março de 2023.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Laura Guitti Campele Paim (p.p.)

Milena Toselli

Cynthia Maria de Aquino

Luis Eduardo dos Santos e Santos



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 23/03/2023, às 18:07.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **080382054** e o código CRC **FC7013DD**.
