



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 040335411

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2020/0001686-8**

113ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: MNCK Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Contribuinte: 087.373.0060-1

Local: Rua Duarte Leite, 25

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 23/03/2020, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Conjunto Residencial Horizontal, subcategorias de uso R2h-3, em Zona Exclusivamente Residencial (ZER-1), em imóvel localizado na Subprefeitura Santo Amaro. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE/ DEUSO.**

PRONUNCIAMENTO/036/GRAPROEM/2021

O GRAPROEM, em sua 113ª Reunião Ordinária, realizada em 03 de março de 2021, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pelo indeferimento do pedido, tendo em vista o parecer de SMUL/DEUSO (doc. 039447432) e ainda a necessidade de novo comunique-se não previsto no procedimento 'Aprova Rápido', em face do relatado por SMUL/RESID (doc. SEI nº 033360616). Em eventual recurso o interessado deverá atender aos itens constantes nos referidos documentos.

São Paulo, 03 de março de 2021.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

VOTOS FAVORÁVEIS:

Fernanda Vaz Meirelles (p.p.)

Luiz Gustavo Balbino

Silvio Roberto de Arruda Leme

Milton José Barboza



Documento assinado eletronicamente por **Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Chefe de Assessoria Técnica II**, em 05/03/2021, às 15:13, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **040335411** e o código CRC **1AD622CB**.