



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Assessoria de Comissões Técnicas de Licenciamento

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SMUL/ASSEC Nº 027665911

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2019/0001896-6**

68ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: RYPE SPE 13 - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

Contribuintes: 037.037.0040-8/0041-6/0042-4/0043-2/0044-0/0045-9/0046-7

Local: Rua França Pinto, 1100/1108/1116/1120/1122/1124/1128/1138

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, em pedido protocolado em 28/11/2019, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a uso residencial, subcategorias de uso R2v-2, nR1-3 e nR1-6, com fachada ativa e doação de calçada, em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Vila Mariana.

PRONUNCIAMENTO/034/GRAPROEM/2020

O GRAPROEM, em sua 68ª Reunião Ordinária, realizada em 1º de abril de 2020, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SEL/RESID (sei 026756499 e 026824115) e SVMA (026765872), após comunicar-se relativo à outorga onerosa, aceitas as áreas técnicas por RESID.

São Paulo, 1º de abril de 2020.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

Presidente do GRAPROEM

Portaria nº 149/SEL-G/2019

VOTOS FAVORÁVEIS:

Giulia Zanganatto

Luiz Gustavo Balbino

Silvio Roberto de Arruda Leme

Milton José Barboza



Documento assinado eletronicamente por **Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Chefe de Assessoria Técnica II**, em 02/04/2020, às 12:30, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **027665911** e o código CRC **8C49624F**.