



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100  
Telefone:

**PROCESSO 6068.2024/0003196-1**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 100628106**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2023/0010067-8**

261ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Viva Free Empreendimentos Imobiliários SPE 03 Ltda.

**Contribuintes:** 047.253.0002-0/ 0001-2/ 0018-7

**Local:** Rua Carneiro da Cunha, 725/733/735/797/745 e Rua General Chagas Santos, 22/24/28/32/34

**Assunto:** Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 19/10/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14 alterada pela Lei nº 17.975/23, 16.402/16 e 16.642/17, referente ao Alvará de Aprovação nº 2023/05618-00, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHS-v, subcategorias de uso HIS-2, R2v-1, nR1-3 e nR1-12, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Vila Mariana. **RETORNO.**

**PRONUNCIAMENTO/024/GRAPROEM/2024**

O GRAPROEM, em sua 261ª Reunião Ordinária, realizada em 27 de março de 2024, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 095441617), SVMA/GTMAPP-TCA (doc. SEI nº 098914470) e SIURB/PROJ/CERTIDÃO (doc. SEI nº 092720538), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Iris Pricilla Ribeiro de Abreu

Camila Correia de Araújo

Elisângela Yoshikawa

Renato Augusto Kanaoka da Silva



**Rosana Friess**  
**Assessor(a) IV**

Em 27/03/2024, às 16:43.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **100628106** e o código CRC **0F9EF9CD**.