



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0001193-4**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 078596336**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2022/0006298-7**

206ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Novo Jardim Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuintes:** 074.214.0004-4 / 0005-2 / 0006-0

**Local:** Rua Jacofer, 46 x Av. Nossa Senhora do Ó, 535 x Rua Isabel de Siqueira Barros, 550.

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 06/07/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Mercado Popular – EHMP-v, subcategorias de uso HMP e R2v-1, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Metropolitana Previsto (ZEMP), no perímetro expandido da Operação Urbana Água Branca, em imóvel localizado na Subprefeitura Casa Verde. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

**PRONUNCIAMENTO/023/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 206ª Reunião Ordinária, realizada em 15 de fevereiro de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pelo indeferimento do pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, em face da desistência do interessado (doc. 073442973), conforme relatado por SMUL/PARHIS em doc. 078445268.

São Paulo, 15 de fevereiro de 2023.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE SUPLENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Fernanda Vaz Meirelles

Renato Kamio

Elisângela Yoshikawa



**Rosana Friess**

**Chefe de Assessoria Técnica - Substituto(a)**

Em 17/02/2023, às 09:29.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **078596336** e o código CRC **428E4A7C**.

---