



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0000956-5**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 078183182**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2022/0011453-7**

205ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Imirim SPE Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuintes:** 076.775.0005-6/ 0006-4/ 0007-2/ 0008-0/ 0009-9/ 0010-2/ 0011-0/ 0012-9/ 0013-7

**Local:** Avenida Imirim, s/n x Rua Eleonora Ragusa, 128

**Assunto:** Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 02/11/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS-v, subcategorias de uso HIS e R2v, em Zona Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Casa Verde.

**PRONUNCIAMENTO/021/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 205ª Reunião Ordinária, realizada em 08 de fevereiro de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (docs. SEI nº 077561115 e 078015287), SVM/GTMAPP-TCA (docs. SEI nº 077393036 e 076868305) e SIURB (doc. SEI nº 044588668).

São Paulo, 08 de fevereiro de 2023.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM  
PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli (p.p.)

Elisângela Yoshikawa

Paulo Vinícius de Assis



**Pedro Luiz Ferreira da Fonseca**

**Chefe de Assessoria Técnica III**

Em 09/02/2023, às 18:27.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **078183182** e o código CRC **2D32E1F3**.

---