



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100
Telefone:

PROCESSO 6068.2024/0002949-5

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 100233148

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2023/0005010-7**

260ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Construtora Tenda S.A.

Contribuinte: 190.087.0124-2

Local: Rua Monte Azul Paulista, 200

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 01/06/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social – EZEIS, subcategorias de uso HIS-1, HIS-2 e HMP, em Zona Especial de Interesse Social (ZEIS-1), em imóvel localizado na Subprefeitura Pirituba/Jaraguá.
RETORNO APÓS RECURSO – 2ª INSTÂNCIA.

PRONUNCIAMENTO/020/GRAPROEM/2024

O GRAPROEM, em sua 260ª Reunião Ordinária, realizada em 20 de março de 2024, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (docs. SEI nº 098542820 e 099088899), SVMA/GTMAPP-TCA (doc. SEI nº 098099654) e no PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/009/2024 (doc. SEI nº 099870710), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

VOTARAM:

Iris Pricilla Ribeiro de Abreu

Camila Correia de Araújo

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



Rosana Friess
Assessor(a) IV

Em 21/03/2024, às 14:30.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **100233148** e o código CRC **38596882**.