



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100  
Telefone:

**PROCESSO 6068.2024/0002442-6**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 099401406**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2023/0010297-2**

258ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** MNCK Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuinte:** 086.185.0002-1

**Local:** Rua Laplace, 1.084

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 29/09/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Conjunto Residencial, subcategoria de uso R2h-3, em Zona Exclusivamente Residencial 1 (ZER-1), em imóvel localizado na Subprefeitura Santo Amaro. **RETORNO DE COMUNIQUE-SE.**

**PRONUNCIAMENTO/015/GRAPROEM/2024**

O GRAPROEM, em sua 258ª Reunião Ordinária, realizada em 06 de março de 2024, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, considerando o relatado pela representante de SVMA em Plenário que deverá ser realizado o plantio das 6 mudas conforme INFORMAÇÃO TÉCNICA 926/CLA/DCRA/GTMAPP/2023, e ainda que as mesmas foram indicadas na planta de implantação, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/RESID (docs. SEI nº 098741341 e 099112191) e SVMA/GTMAPP (docs. nº 094344205 e 098362262), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Renato Augusto Kanaoka da Silva



**Rosana Friess**  
**Assessor(a) IV**

Em 08/03/2024, às 11:59.