



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100
Telefone:

PROCESSO 6068.2024/0001832-9

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 098563564

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2023/0011231-5**

256ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Gama Lobo SPE Ltda.

Contribuintes: 0043.066.0008-4/ 0009-2/ 0010-6/ 0015-7

Local: Rua Gama Lobo, 1.693 x Rua Dr. Elísio de Castro, 429, 431, 437 e 445

Assunto: Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 01/12/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, alterada pela Lei nº 17.975/23, 16.402/16 e 16.642/17, referente ao Alvará de Aprovação de Edificação Nova nº 2023/06740-00, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social – EHIS-v, subcategorias de uso HIS-2 e R2v-1, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Ipiranga.

PRONUNCIAMENTO/012/GRAPROEM/2024

O GRAPROEM, em sua 256ª Reunião Ordinária, realizada em 21 de fevereiro de 2024, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 097920270) e SVMA/GTMAPP-TCA (doc. SEI nº 098359912), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

VOTARAM:

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Renato Augusto Kanaoka da Silva



Rosana Friess
Assessor(a) IV

Em 23/02/2024, às 12:04.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **098563564** e o código CRC **EB860E63**.