



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6068.2021/0010992-2

Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 054329968

Ref.

Informação do processo SEI nº **6014.2021/0002809-0**

239ª Reunião Ordinária

Interessado: SEHAB/PROJ

Contribuintes: 091.345.0088-1

Local: Rua Austrália, 02.

Assunto: Consulta a CAEHIS

Histórico: Consulta SEHAB/PROJ formulada em 04/10/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destina a Empreendimento de Habitação de Interesse Social, subcategoria de uso EHIS, em Zona ZEIS-3, inserido no perímetro da Operação Urbana Consorciada Água Espreada-OUCAE, no setor Jabaquara, em imóvel localizado na Subprefeitura Jabaquara., quanto à aceitação da CAEHIS, a fim de utilizar o C.A. 4 e adoção dos parâmetros e demais instrumentos contidos no Decreto 59.885/2020 (HIS) para o projeto do DIS 26 - Lote C.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/054/2021

A CAEHIS, em sua 239ª Reunião Ordinária, realizada em 04 de Novembro de 2.021, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou que tendo em vista que o terreno é menor do que 1000m², fator limitante para adesão à Operação Urbana, deverá atender a regra geral, neste caso o Decreto nº 59.885/2020 .

GIULIA ZANGANATTO

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 306/2020

VOTARAM:

GIULIA ZANGANATTO

SILVIA DE MESQUITA RODRIGUES DE FREITAS

AMANDA MORELLI RODRIGUES

FLÁVIO CARVALHEIRO

MARIZA DUTRA ALVES



Documento assinado eletronicamente por **Giulia Zanganatto, Coordenador(a) I**, em 05/11/2021, às 17:04, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **054329968** e o código CRC **0651B6A6**.
