



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SEL/ASSEC/CAEHIS Nº 036208350

Ref.

Do processo nº **2020-0.004.592-4**

28ª Reunião Extraordinária da CAEHIS

Interessado: Pedra Negra Desenvolvimento Imobiliário Spe Ltda.

Contribuintes: 299.117.0101-6/ 0102-4/ 0104-0/ 0105-9/ 0106-9/ 0107-5/ 0108-3/ 0126-1/ 0220-9

Local: Rua Cabo Verde, 350, 354, 358, 366, 370, 372 e 382

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova

Histórico: Consulta de PARHIS, em Alvará de Aprovação de Edificação Nova, protocolado em 09/04/2020, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 57.377/16, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social, categoria de uso EHIS (nR1-3), em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros, quanto às áreas de terraços propostas, nos termos da Resolução CAEHIS nº 001/2020.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/053/2020

A CAEHIS, em sua 28ª Reunião Extraordinária, realizada em 26 de novembro de 2020, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 75 do Decreto nº 57.377/2016, por unanimidade de votos, deliberou por não aceitar, tendo em vista que as unidades 'D' e 'E' dimensionaram um terraço muito acima dos 10% previstos na RESOLUÇÃO/CAEHIS/001/2020.

GIULIA ZANGANATTO

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 306/2020

VOTARAM:

GIULIA ZANGANATTO

MAX NOÉ NETO

AMANDA MORELLI RODRIGUES

SILVIA MESQUISTA DE RODRIGUES FREITAS

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

WENDELL ZARMONER

FLÁVIO CARVALHEIRO



Documento assinado eletronicamente por **Giulia Zanganatto, Coordenador(a)**, em 08/12/2020, às 12:18, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **036208350** e o código CRC **30F83502**.