

  
**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
LICENCIAMENTO

Folha de informação nº 118

Do Processo nº 2018-0.090.836-5

Em 20 / 12 / 2019

Cecilia Ayako Tsuruda  
RF: 85.675-8  
AGFP

**Interessado:** Linah Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
**Contribuinte:** 054.110.0101-3  
**Local:** Rua Batista da Costa, 116  
**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova

**Histórico:** Consulta de ASSEC - 'APROVA RÁPIDO', em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, protocolado em 05/09/2018, na vigência das Leis nº 16.050/14 e 16.402/16, Decreto nº 57.377/2016 e complementações, para implantação de Empreendimento de Habitação de Interesse Social – EHIS, em zona de uso ZM, na Subprefeitura Mooca.

**PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/043/2019**

CAEHIS, em sua 24ª Reunião Extraordinária, após debates, através de seus representantes, conforme lista de presença, após o relatado na informação da Assessoria Técnica de SEL/ASSEC, às folhas 114 a 116, conforme votação abaixo deliberou:

O presente se enquadra nas disposições da alínea "c" inciso IV do artigo 10º Decreto nº. 57.377/16, devendo ainda, atender as demais disposições legais pertinentes, em especial as condições de aeração e insolação.

Deliberou ainda, que a Resolução SMDU.AOC.CTLU/008/2019 se aplica aos casos com declividade superior a 20%.

17 / 12 / 2019

**WENDELL ZAMONER**

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria nº 128/2019

**VOTARAM:** Amanda Morelli Rodrigues, Flávio Carvalheiro, Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Max Noé Neto, Sílvia de Mesquita Rodrigues de Freitas e Wendell Zamoner.

**PRESENTE AINDA:** Érica Massis, Luzia Guardarine de Mello, Pedro Luiz Ferreira da Fonseca e Rosana Friess Zaragoza Arcas.

em/rf