



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0009626-3
Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 091224934

Ref.

Deliberação do processo SEI nº **1020.2023/0011529-7** - AD nº **#29783-23-SP-ALV**
261ª Reunião Ordinária da CAEHIS

Interessado: Fabiana Biral Mingati

Contribuinte: 067.370.0008-8

Local: Rua Filadelfo Gouveia Neto, 261.

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/HMP) – ‘Aprova Digital’

Histórico: Consulta de SMUL/PARHIS, em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, protocolado em 15/06/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS, subcategoria de uso HIS-2, em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Santana/Tucuruvi, quanto à aceitação do acesso proposto pela Rua Filadelfo Gouveia Neto, nos termos da alínea “c” do inciso IV do Artigo 9º do Decreto nº 59.885/20.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/037/2023

A CAEHIS, em sua 261ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de outubro de 2023, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou por aceitar o acesso proposto pela Rua Filadelfo Gouveia Neto, considerando que o projeto ora apresentado conta com 25 UH sem previsão de vagas para veículos, nos termos da alínea “c” do inciso IV do Artigo 9º do Decreto nº 59.885/20, desde que atendidas as demais disposições legais pertinentes.

LUCIANA BERTOLINI BEZERRA

Membro designado à Presidência da CAEHIS

Nos termos do §2º do Art. 7º da Resolução CAEHIS nº 03/2018

(Regimento Interno)

VOTARAM:

ROSANA YAMAGUTI

LUCIANA BERTOLINI BEZERRA

LUDYMILA HERRERO SINKUS

AMANDA MORELLI RODRIGUES

FLÁVIO CARVALHEIRO



Luciana Bertolini Bezerra
Arquiteto(a)

Em 06/10/2023, às 15:07.