



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:
PROCESSO 6068.2022/0011680-7
Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 075468681

Ref.

Informação do processo SEI nº **6068.2022/0010786-7**

252ª Reunião Ordinária da CAEHIS

Interessado: Cyrela Brasil Realty S.A Empreendimentos e Participações

Assunto: Consulta à CAEHIS

Histórico: Consulta de SMUL/ATECC/CAEHIS, protocolada em 10/11/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, quanto ao entendimento e aplicação do art. 5º do Decreto nº 59.886/20, no tocante à obrigatoriedade de atendimento à restrição do gabarito nas áreas envoltória de vila ou rua sem saída com largura inferior a 10m, em lotes situados em áreas de OUC.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/037/2022

A CAEHIS, em sua 252ª Reunião Ordinária, realizada em 15 de Dezembro de 2022, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou por indeferir o presente considerando que não se vislumbra dúvida a ser dirimida pela CAEHIS, em especial ao disposto no Art. 5º do Decreto nº 59.886/2020.

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 178/2022

VOTARAM:

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

FERNANDA SIMON CARDOSO

LUDYMILA HERRERO SINKUS

MARTA MACHADO SERAFIM

AMANDA MORELLI RODRIGUES



Wilson Roberto dos Santos Junior
Coordenador(a) V

Em 19/12/2022, às 10:47.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **075468681** e o código CRC **B5E5903E**.
