



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0009626-3**

**Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 091223198**

**Ref.**

Deliberação do processo SEI nº **1020.2022/0023497-9** - AD nº **#12451-22-SP-ALV**

261ª Reunião Ordinária da CAEHIS

**Interessado:** V.J. Almeida Administração de Bens

**Contribuinte:** 064.140.0044-2

**Local:** Rua Dom Luis Felipe de Orleans, 784.

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Digital’

**Histórico:** Consulta de SMUL/PARHIS, em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, protocolado em 06/04/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS, subcategoria de uso HIS, em Zona Eixo de Estruturação de Transformação Metropolitana (ZEMP), em imóvel localizado na Subprefeitura Vila Maria/Vila Guilherme, quanto à aceitação da testada do lote inferior a 5,00m de extensão, nos termos da alínea “a” do inciso III do art. 9º do Decreto nº 59.885/20.

**PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/035/2023**

A CAEHIS, em sua 261ª Reunião Ordinária, realizada em 05 de outubro de 2.023, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou pela aceitação da testada do lote inferior a 5,00m de extensão, nos termos da alínea “a” do inciso III do art. 9º do Decreto nº 59.885/20, e também nos termos do Art. 38 inciso IV do Decreto nº 57.558/16, desde que atendidas as demais disposições legais pertinentes.

**LUCIANA BERTOLINI BEZERRA**

Membro designado à Presidência da CAEHIS

Nos termos do §2º do Art. 7º da Resolução CAEHIS nº 03/2018

(Regimento Interno)

**VOTARAM:**

ROSANA YAMAGUTI

LUCIANA BERTOLINI BEZERRA

LUDYMILA HERRERO SINKUS

AMANDA MORELLI RODRIGUES

FLÁVIO CARVALHEIRO



**Luciana Bertolini Bezerra**  
**Arquiteto(a)**

Em 06/10/2023, às 15:07.